



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	06.04.2023 25.11.2021 07.12.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-34-2023 14-RU14301000-138-2021 14-RU14301000-214-2018
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.08.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	17.05.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Тимийр»
2.2.2. ИНН:	1400004650
2.2.3. ОГРН:	1221400001118
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоуровневая автостоянка в квартале 103 г. Якутска»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов)	Городской округ «город Якутск»

федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Якутск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «103»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-/-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-/-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	14:36:000000:13345 14:36:106025:957
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1 178 620
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	29.09.2021 29.09.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-14-3-01-0-00-2021-12111 РФ-14-3-01-0-00-2021-12126
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА города Якутска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-/-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Лосев (ПКБ «АРКТИС»)
5.1.2. Имя:	Василий
5.1.3. Отчество:	Семенович
5.1.4. ИНН:	143500493661

5.1.5. ОГРНИП:	31414470230001
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоуровневая автостоянка в квартале 103 г. Якутска
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-/-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	958,68
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
7.1.5. Площадь (кв. м):	1 495,32
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Полезная площадь (кв.м.): Расчетная площадь (кв.м.): Общая площадь не отапливаемых внутренних проездов:	1 495,32 1 467,63 674,14
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-/-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-/-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-/-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-/-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-/-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	-/-
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	35
7.1.13. Количество этажей:	2
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
7.1.15. Вместимость (человек):	-/-
7.1.16. Высота (м):	+6,800
7.1.17. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Площадь проездов и площадок (тип 1), кв.м.: Площадь площадки для мусороконтейнеров (тип 2), кв.м.:	2 856,19 сборные ж/б сваи по РМ 2-77; мелкие бетонные камни; монолитное ребристое перекрытие толщ. 200мм из бетона В25, F150; плоская, совмещенная, двухслойный ковер "Технониколь"; 487,50 24,0

Площадь газона (кв.м.):	328,41
Протяженность бордюров БР.100.30.15 (п.м.):	146,60
Электроснабжение (кВт):	60,0
Теплоснабжение (Гкал/час):	0,146, «ЯТЭЦ»;

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия